



Obra  
CONSTRUÇÃO DO RESIDENCIAL MORADA CIDADÃ

Bancos  
SINAPI - 05/2025 - Mato Grosso  
ORSE - 04/2025 - Sergipe

B.D.I.  
20,34%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total	Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%							
		15.640,28	15.640,28							
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	11,00%	14,72%	12,75%	22,31%	20,61%	12,09%	6,52%	
		37.381,20	4.111,93	5.502,51	4.766,10	8.339,75	7.704,27	4.519,39	2.437,25	
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	100,00%							
		3.492,26	3.492,26							
4	ESTRUTURAL	100,00%	50,00%							
		261.576,93	130.788,47	130.788,47						
5	ALVENARIA/FECHAMENTOS	100,00%	30,00%		30,00%	30,00%	5,00%			5,00%
		205.321,16	61.596,35	61.596,35	61.596,35	10.266,06				10.266,06
6	COBERTURA	100,00%	20,00%		40,00%	40,00%				
		163.340,77	32.668,15	65.336,31	65.336,31					
7	DRENAGEM PLUVIAL	100,00%	100,00%							
		5.548,78	5.548,78							
8	PAVIMENTAÇÃO	100,00%	20,00%		45,00%	30,00%	5,00%			5,00%
		126.476,53	25.295,31	56.914,44	37.942,96	6.323,83				
9	REVESTIMENTOS	100,00%	40,00%		25,00%	25,00%				10,00%
		208.609,19	83.443,68	52.152,30	52.152,30					20.860,92
10	PINTURA	100,00%	40,00%		40,00%	40,00%				20,00%
		53.908,64	21.563,46	21.563,46	10.781,73					
11	ESQUADRIAS	100,00%	30,00%		30,00%	35,00%	5,00%			
		257.257,34	77.177,20	77.177,20	90.040,07	12.862,87				
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	20,00%	10,00%	30,00%	15,00%	15,00%			10,00%
		135.551,73	27.110,35	13.555,17	40.665,52	20.332,76	20.332,76			13.555,17
13	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	100,00%	10,00%	10,00%	50,00%	30,00%				
		16.722,87	1.672,29	1.672,29	8.361,44	5.016,86				
14	INSTALAÇÕES SANITARIAS	100,00%	50,00%	10,00%	10,00%	30,00%				
		32.193,17	16.096,59	3.219,32	3.219,32	9.657,95				
15	LOUÇAS E METAIS	100,00%						50,00%		50,00%
		28.992,10						14.496,05		14.496,05
16	PAISAGISMO	100,00%								100,00%
		8.423,57								8.423,57
17	SERVIÇOS FINAIS	100,00%								100,00%
		1.802,25								1.802,25
Porcentagem			11,0%	14,72%	12,75%	22,31%	20,61%	12,09%		6,52%
Custo			171.801,80	229.889,27	199.248,77	348.582,11	322.012,42	188.894,68	101.809,69	
Porcentagem Acumulado			11,0%	25,71%	38,47%	60,78%	81,39%	93,48%		100,0%
Custo Acumulado			171.801,80	401.691,07	600.939,84	949.521,95	1.271.534,37	1.460.429,05	1.562.238,77	

Eduardo Rampanelli Tosetto  
Engenheiro Civil  
CREA 1220503037

Irineu Marcos Parmeggiani  
Prefeito Municipal de Campos de Júlio - MT